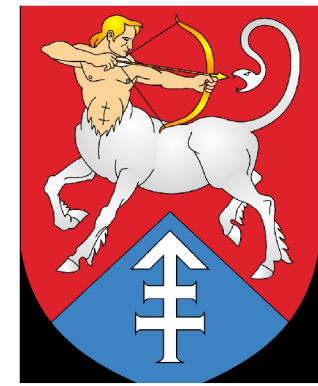


ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН АГ. ГОЛЬШАНЫ ОШМЯНСКОГО РАЙОНА

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
М 1:5000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ
СУЩЕСТВУЮЩАЯ ГРАНИЦА АГ. ГОЛЬШАНЫ
ПРОЕКТИРУЕМАЯ ГРАНИЦА АГ. ГОЛЬШАНЫ
ГРАНИЦЫ ОСНОВНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ

БАЛЛ ПЛОДОРОДИЯ ПАХОТНЫХ ЗЕМЕЛЬ
БЛАГОПРИЯТНЫЕ
СРЕДНЕ БЛАГОПРИЯТНЫЕ
ОГРАНИЧЕНО БЛАГОПРИЯТНЫЕ
НЕБЛАГОПРИЯТНЫЕ

ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ
РЕГУЛИРУЮЩИЕ ЗОНЫ

СЧ. 1 ЭТАП 2 ЭТАП РЕЗЕРВ
ЖИЛАЯ (Ж)
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ (О)
ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ (П)
РЕКРЕАЦИОННАЯ (Р)
ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

МНОГОКВАРТИРНАЯ МАЛО СРЕДНЕТАЖНАЯ (Ж-1)
ЛИКВИДАЦИЯ
УСАДЕБНАЯ (Ж-2)
БЛОКИРОВАННАЯ (Ж-3)
ОБЩЕСТВЕННАЯ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ (О-2)
АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ (О-2)
КУЛЬТУРНО-ПРОСВЕТИТЕЛЬНАЯ (О-2)
ТОРГОВО-БЫТОВАЯ (О-2)
ШКОЛЬНАЯ И ДОШКОЛЬНАЯ (О-2)
ЛЕЧЕБНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНАЯ (О-2)
СПОРТИВНО-ЗРЕЛИЩНАЯ (О-2)
КУЛЬТОВАЯ (О-2)
ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ (П)
ПРОМЫШЛЕННАЯ (П-1)
МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ (П-2.3)
РЕКРЕАЦИОННАЯ (Р)
ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

С ВЫСОКИМИ И СРЕДНИМИ РЕКРЕАЦИОННЫМИ НАГРУЗКАМИ (Р-1)
С НИЗКИМИ РЕКРЕАЦИОННЫМИ НАГРУЗКАМИ (ПРИРОДНЫЕ ПАРКИ) (Р-2)
ЛАНДШАФТНАЯ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (Л)
ОЗЕЛЕНЕНИЕ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (Л-1)
ПРОЧЕЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ (Л-3)

СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ (С)
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ЗЕМЛИ, ПАШНЯ (С-1)
ТРАНСПОРТНЫХ КОММУНИКАЦИЙ (Т-1)
ГОРОДСКОГО ТРАНСПОРТА
ТРАНСПОРТНЫХ СООРУЖЕНИЙ (Т-2)
ПРЕДПРИЯТИЯ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ, АЗС (Т-2.2)
ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (И)
ГОЛОВНЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СООРУЖЕНИЯ (И-2)
ВОДНЫЕ ПОВЕРХНОСТИ

РЕГУЛИРУЕМЫЕ ЗОНЫ
ИЗМЕНЕНИЯ ТИПОВ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (ИТ)
РЕКОНСТРУКЦИЯ ЖИЛОЙ УСАДЕБНОЙ ЗАСТРОЙКИ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВЕННОЙ МНОГООФУНКЦИОНАЛЬНОЙ И (ИЛИ) СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ ЗАСТРОЙКИ (ИТ-1)
РЕКОНСТРУКЦИЯ ЖИЛОЙ УСАДЕБНОЙ ЗАСТРОЙКИ ДЛЯ РАЗВИТИЯ МНОГОКВАРТИРНОЙ ЗАСТРОЙКИ (ИТ-2)
РЕКОНСТРУКЦИЯ ЖИЛОЙ УСАДЕБНОЙ ЗАСТРОЙКИ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ЗАСТРОЙКИ (ИТ-3)
РЕКОНСТРУКЦИЯ ЖИЛОЙ УСАДЕБНОЙ ЗАСТРОЙКИ ДЛЯ РАЗВИТИЯ РЕКРЕАЦИИ (ИТ-4)
ИЗМЕНЕНИЯ РЕЖИМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (ИР)
МОДЕРНИЗАЦИЯ УСАДЕБНОЙ ЗАСТРОЙКИ ПОД УСАДЕБНУЮ ПРЕЗЕНТАТИВНОГО КАЧЕСТВА (ИР-1)
СОЦИАЛЬНО-ГАРАНТИРОВАННЫЕ И ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ

УЧРЕЖДЕНИЯ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
УЧРЕЖДЕНИЕ ОБЩЕГО СРЕДНЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
УЧРЕЖДЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ
УЧРЕЖДЕНИЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
СПОРТИВНЫЕ ОБЪЕКТЫ
АГРОКОУСАДЬБЫ

ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ, ПРИЛЕГАЮЩИХ К ГОРОДСКОМУ ПОСЕЛКУ
ЖИЛАЯ
ЖИЛАЯ УСАДЕБНАЯ СЕЛЬСКОГО ТИПА
ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ
ТРАНСПОРТНОЙ, ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ТРАНСПОРТНАЯ
ИНЖЕНЕРНАЯ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ЗЕМЛИ (ПАШНЯ)
ИНЫЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
ЛЕСНОЙ МАССИВ
ОТКРЫТОЕ ОЗЕЛЕНЕННОЕ ПРОСТРАНСТВО (ЛУГА)
ДРЕВЕСНО-КУСТАРНИКОВЫЕ НАСАЖДЕНИЯ
ПРОЧЕЕ ТЕРРИТОРИИ
ЗАБОЛОЧЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ
ОБРАТИ, КАРЬЕРЫ

КАНАЛИЗАЦИЯ
ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ВОДООТВЕДЕНИЕ
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ
ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ
САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ
ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ
ЭЛЕКТРОПОДСТАНЦИЙ
ОЧИСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ БЫТОВОЙ И ЛИНЕВОВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ
СЛИВНОЙ СТАНЦИИ
ТРАНСПОРТНЫХ ОБЪЕКТОВ
САНИТАРНЫЕ РАЗРЫВЫ, МИНИМАЛЬНЫЕ РАССТОЯНИЯ
ПРОЧИХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ
ЛИНИЙ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ
РАССТОЯНИЕ ОТ ОСИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ДО ЛИНИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ (САНИТАРНЫЙ РАЗРЫВ)
МИНИМАЛЬНОЕ РАССТОЯНИЕ МЕЖДУ МЕСТОМ ПОГРЕБЕНИЯ И КОММУНАЛЬНЫМ ОБЪЕКТОМ
ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ, ПОДЛЕЖАЩИЕ СПЕЦИАЛЬНОЙ ОХРАНЕ
ПРИБРЕЖНАЯ ПОЛОСА ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ СОГЛАСНО РЕШЕНИЮ ОШМЯНСКОГО РАЙОНА ОТ 15.06.2020 №87
ВОДООХРАННАЯ ЗОНА ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ СОГЛАСНО РЕШЕНИЮ ОШМЯНСКОГО РАЙОНА ОТ 15.06.2020 №87
ПРИБРЕЖНАЯ ПОЛОСА, СОВПАДАЮЩАЯ С ВОДООХРАННОЙ ЗОНОЙ РУЧЬЯ, СОГЛАСНО ВОДНОГО КОДЕКСА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
ЗОНА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ВОДОЗАБОРА, 2 ПОЯС
ЗОНА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ВОДОЗАБОРА, 3 ПОЯС
РЕКРЕАЦИОННО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЕ ЛЕСА
ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ
ГЕОЛОГИЧЕСКИЙ ПАМЯТНИК ПРИРОДЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
"ПЛЕБАНСКАЯ ДОЛИНА"
МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
ОБЪЕКТЫ, ДЛЯ КОТОРЫХ НЕОБХОДИМО ВЫПОЛНЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ, НАПРАВЛЕННЫХ НА СОВМЕЩЕНИЕ ТРЕБОВАНИЙ К УСТАНОВЛЕНИЮ РАЗМЕРОВ СЗЗ, В ТОМ ЧИСЛЕ РАЗРАБОТКА ПРОЕКТА ОБОРУДОВАНИЕ ИБЕТОБВОДЕСКИХ ВЕРИ И КОМПЛЕКСОВ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ ВОДНОГО КОДЕКСА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩЕЕ ПРЕДОТВРАЩЕНИЕ ЗАГРЯЗНЕНИЯ, ЗАСОРЕНИЯ ВОД
РАЗМЕЩЕНИЕ ПРОМЫШЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ С СЗЗ НЕ БОЛЕЕ 100 М
РАЗМЕЩЕНИЕ ПРОМЫШЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ С СЗЗ НЕ БОЛЕЕ 300 М
ТЕРРИТОРИИ, ДЛЯ КОТОРЫХ НЕОБХОДИМО ПРОВЕДЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ, НАПРАВЛЕННЫХ НА ВЫПОЛНЕНИЕ ТРЕБОВАНИЙ К УСТАНОВЛЕНИЮ СЗЗ ОТ ОБЪЕКТОВ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ ОБЪЕКТАМИ ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ЗДОРОВЬЕ ЧЕЛОВЕКА И ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ
ЗОНЫ ОХРАНЫ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫХ ЦЕННОСТЕЙ, УТВЕРЖДЕННЫЕ МИНИСТЕРСТВОМ КУЛЬТУРЫ РБ
ОХРАННАЯ ЗОНА
ЗОНА ОХРАНЫ КУЛЬТУРНОГО СЛОЯ
ЗОНА ОХРАНЫ ЛАНДШАФТА
ЗОНА РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАСТРОЙКИ
ТЕРРИТОРИИ, РЕЗЕРВИРУЕМЫЕ ПОД ЗОНЫ ОХРАНЫ
ОХРАННАЯ ЗОНА
ЗОНА ОХРАНЫ КУЛЬТУРНОГО СЛОЯ АГ. ГОЛЬШАНЫ
ЗОНА ОХРАНЫ ЛАНДШАФТА
ЗОНА РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАСТРОЙКИ

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

1 Гольшанский сельский исполнительный комитет
2 Бытовые услуги
3 ОАО "АСБ Беларусбанк"
4 ГОЛУХ "Сморгонский опытный лесхоз"
5 Гольшанский центр культуры и досуга
6 Руины Гольшанского замка
7 Магазин "Родны кут"
8 Кафе "Замок"
9 Магазин "У Алены"
10 Гостиница "Замок"
11 Промтовары
12 Кафе "Спадчына"
13 Баня
14 ЧУП "Семейный причал"
15 Минимаркет "Евроопт"
16 Магазин "Автозапчасти"
17 Агроусадьба "Гольшанская гмина"
18 ГУО "Гольшанская средняя школа"
19 ГУО "Гольшанский детский сад"
20 ГУО "Гольшанская детская школа искусств"
21 УЗ "Ошмянская центральная районная больница"
22 Костел Святого Иоанна Крестителя
23 Церковь Святого Георгия Победоносца

ОШМЯНСКИЙ РАЙОН

Г. ГОЛЬШАНЫ

ПЛЕБАНСКАЯ ДОЛИНА

ЗСК С ЗЕРНОСКЛАДОМ

МТК

МТМ

МТК

МТК

МТК

МТК

МТК

МТК

МТК

МТК

МТК

МТК

МТК

МТК

МТК

МТК

МТК

МТК

МТК

МТК

МТК

МТК

МТК

МТК

МТК

МТК

МТК